

UCHWAŁA Nr III.20.2024
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości gruntowych nr 468/10, 468/11 obręb Stawnica oraz 435/3, 435/4, 436/3, 436/4, 437/3, 437/4 obręb Międzybłocie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 r. poz. 977, 1506, 1547, 1688, 1890, 2029, 2739) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości gruntowych nr 468/10, 468/11 obręb Stawnica oraz 435/3, 435/4, 436/3, 436/4, 437/3, 437/4 obręb Międzybłocie.

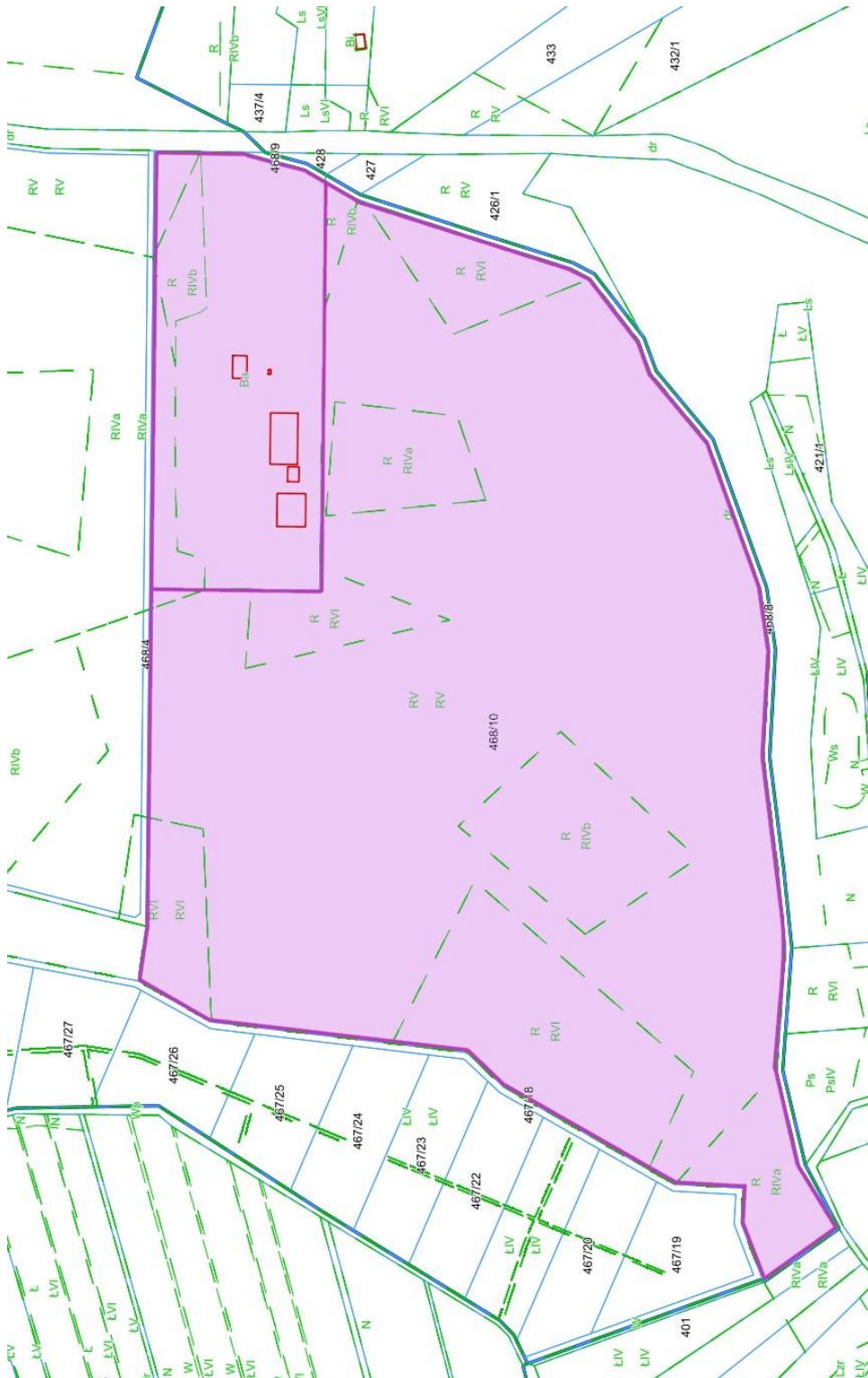
2. Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości gruntowych nr 468/10, 468/11 obręb Stawnica oraz 435/3, 435/4, 436/3, 436/4, 437/3, 437/4 obręb Międzybłocie określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

3. Dopuszcza się uchwalenie planu w części dla wybranych terenów.


§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żłotów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

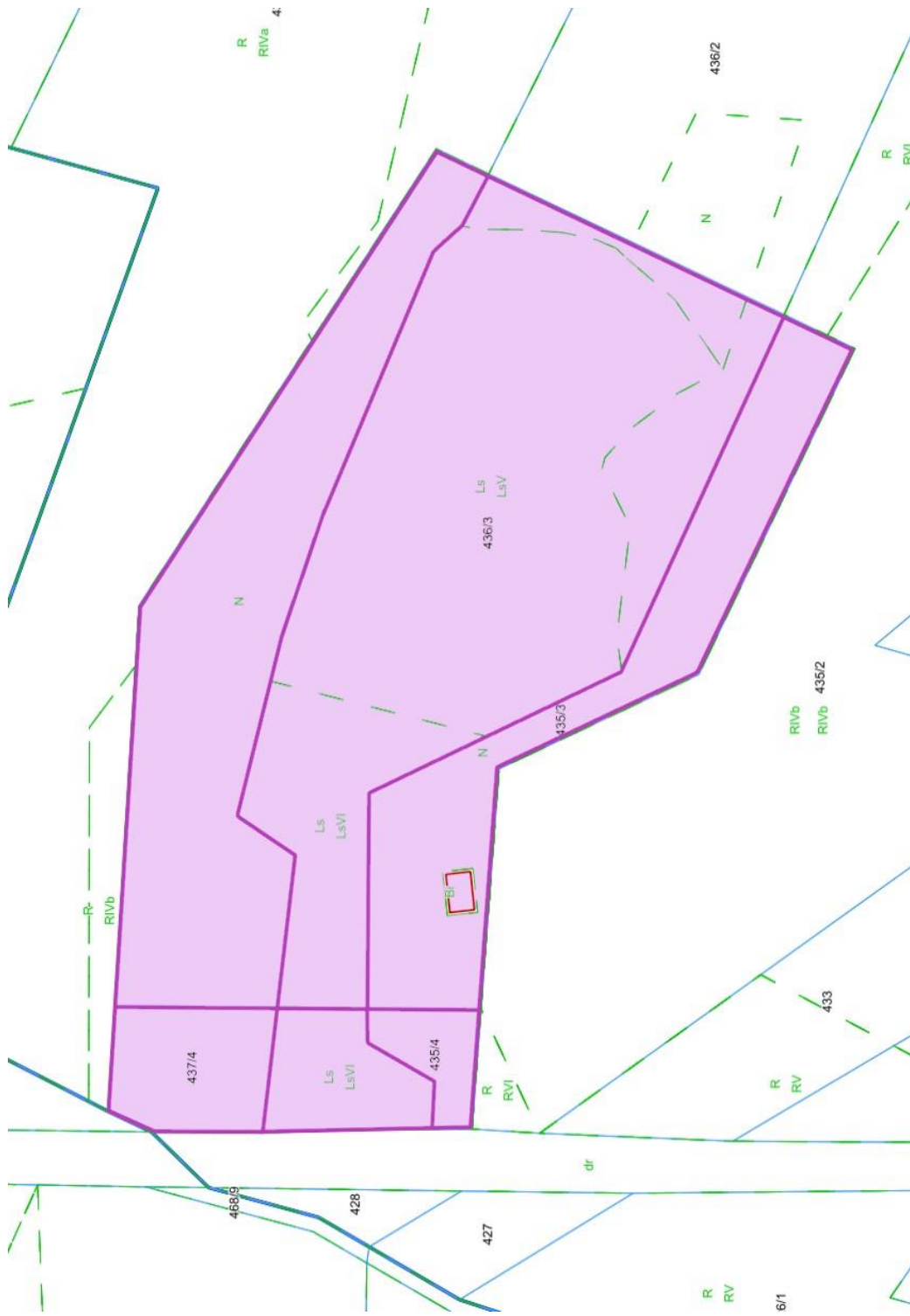
**Załącznik nr 1 do Uchwały Nr III.20.2024
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 20 czerwca 2024 r.**



Nieruchomości gruntowe nr 468/10, 468/11 obręb Stawnica, Gmina Żłotów

 GRANICA OPRAWOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

**Załącznik nr 2 do Uchwały Nr III.20.2024
RADY GMINY ŻŁOTÓW
z dnia 20 czerwca 2024 r.**



Nieruchomości gruntowe nr 435/3, 435/4, 436/3, 436/4, 437/3, 437/4 obręb Międzybłocie, Gmina Żłotów

— GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁA Nr III.20.2024
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości gruntowych nr 468/10, 468/11 obręb Stawnica oraz 435/3, 435/4, 436/3, 436/4, 437/3, 437/4 obręb Międzybłocie

Stosownie do art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości gruntowych nr 468/10, 468/11 obręb Stawnica oraz 435/3, 435/4, 436/3, 436/4, 437/3, 437/4 obręb Międzybłocie, Gmina Złotów podyktowane jest potrzebą dostosowania warunków rozwoju dla sektora gospodarki odpadami do aktualnych definicji wynikających z ustawy o odpadach.

Zgodnie z treścią art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, granice obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały przedstawione na załączniku graficznym i jest to obszar obejmujący teren lokalizacji budynków, urządzeń i instalacji niezbędnych do szeroko rozumianego gospodarowania odpadami wraz z niezbędnym zapleczem infrastrukturalnym.

Priorytetem jest wykorzystanie metod niezagrażających życiu i zdrowiu mieszkańców oraz środowiska naturalnego z jednoczesnym wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii.

Na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przed podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, Wójt Gminy Złotów dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.

Przeprowadzone analizy wykazały zasadność merytoryczną i prawną przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.